

2-10428/2019

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

25 декабря 2019 года

г. Всеволожск

Судья Всеволожского городского суда Ленинградской области Мартынова С.А., ознакомившись с ходатайством Михалевой Ольги Игоревны, Ильиной Елены Евгеньевны, Малышевой Ольги Сергеевны, СМтепанцовой Татьяны Владимировны о принятии мер по обеспечению иска,

УСТАНОВИЛ:

Истцы обратились в суд с иском, в котором просят признать право собственности Голубева И.В. на земельный участок с кадастровым № 47:07:0153001:4219, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский районе, площадью 88561 кв.м, отсутствующим, и признать за ними право долевой собственности на проезды общего пользования – территорию общего пользования, которой соответствует земельный участок с кадастровым № 47:07:0153001:4110 и земельный участок с кадастровым № 47:07:0153001:3133.

В порядке обеспечения иска истец заявил ходатайство о принятии мер обеспечения иска в виде наложения ареста на земельный участок с кадастровым № 47:07:0153001:4219, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский районе, площадью 88561 кв.м.

В соответствии со ст.139 ГПК РФ по заявлению лиц, участвующих в деле, судья или суд может принять меры по обеспечению иска. Обеспечение иска допускается во всяком положении дела, если непринятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда.

Согласно ст. 140 ГПК РФ мерами по обеспечению иска могут быть: наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или других лиц; запрещение ответчику совершать определенные действия; запрещение другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора, в том числе передавать имущество ответчику или выполнять по отношению к нему иные обязательства.

В силу ст.140 ГПК РФ меры обеспечения иска должны быть соразмерны заявленному требованию.

Между тем, исходя из правил ст. ст. 139, 140 ГПК РФ, регулирующих вопросы применения обеспечительных мер, законом определены обстоятельства, составляющие предмет доказывания для решения вопроса об обеспечении иска: существование реальной или потенциальной угрозы неисполнения решения, связанной с действиями ответчика или третьих лиц; соразмерность мер обеспечения иска заявленному истцом требованию.

Оценка соразмерности производится судом, в числе прочего, с учетом соотносимости прав и интересов, о защите которых просит заявитель, имущественные последствия запрещения должнику совершения определенных действий.

При оценке доводов о необходимости принятия обеспечительных мер следует иметь в виду разумность и обоснованность требования о применении обеспечительных мер; вероятность причинения заявителю ущерба в случае непринятия обеспечительных мер; обеспечение баланса интересов заинтересованных сторон.

Просьба о необходимости принятия мер по обеспечению иска должна быть мотивирована и основана на конкретных обстоятельствах, подтвержденных документально.

Проверив материалы дела, суд находит ходатайство о принятии мер по обеспечению иска в виде наложения ареста на вышеуказанный земельный участок подлежащим удовлетворению, поскольку непринятие мер обеспечения иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда.

На основании изложенного, и руководствуясь ст.ст. 139-142 ГПК РФ, ст.144 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

наложить арест на земельный участок с кадастровым № 47:07:0153001:4219, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский районе, площадью 88561 кв.м.

Определение подлежит немедленному исполнению.

На определение может быть подана частная жалоба в Ленинградский областной суд в течение пятнадцати дней.

Судья:



Балаковский городской суд
Липецкой области
принято мерою исправлено
изданию
полис

